

Privremeni stečajni upravitelj
DOMAGOJ ILIĆ
Smičiklasova ulica 18
10000 Zagreb

Zagreb, 13. listopada 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1
47000 Karlovac

Poslovni broj: St-1362/2025

DUŽNIK: **BONUS-ADAPTATION j.d.o.o.**, Zagreb, Maceljska ulica 5, OIB: 65957499292, a kojeg zastupa direktor **KRISTIJAN ŠPEHAR**, Zagreb, Maceljska ulica 5, OIB: 10179578146

1x **radi: provođenja prethodnog postupka**
Privremeni stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeće

IZVJEŠĆE

1. UVOD

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu, od dana 11. rujna 2025. godine, gornji poslovni broj, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom. Istim rješenjem postavljen sam za privremenog stečajnoga upravitelja čija je obveza ispitati ima li dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka, postoji li koji od stečajnih razloga, postoje li uvjeti za vođenje stečajnog postupka ili za nastavak poslovanja dužnika te o tome podnijeti pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad ovim dužnikom podnijela je Financijska agencija i to iz razloga što je dužnik 19. lipnja 2025. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 1.381,15 EUR pa je s obzirom na to naslovni Sud pokrenuo prethodni postupak.

Kontaktirao sam direktora dužnika telefonskim putem na broj mobitela 095 316 7295. Direktor dužnika je bio susretljiv i kooperativan te mi je u telefonskom razgovoru istaknuo da je dužnik vlasnik vozila Fiat Ducato koje vozilo je navedeno i u rješenju naslovnog Suda od 11. rujna 2025. godine. Također, direktor dužnika je istaknuo da je riječ o kombiju, dakle teretnom vozilu i da je predmetno vozilo odjavljeno jer nije moglo proći tehnički pregled zbog trulih, odnosno zahrđalih pragova. Vozilo se trenutno nalazi blizu sjedišta dužnika. Također, direktor dužnika je izjavio da pokušava pronaći povoljnog majstora za popravak vozila i da s time u vezi nastoji podmiriti dugovanje dužnika u svrhu nastavka poslovanja, a predmetno vozilo bi upravo služilo za poslovanje kao što je to bilo i do trenutka otvaranja ovog prethodnog postupka.

Dakle, temeljem raspoložive i javno dostupne dokumentacije te iz informacija pribavljenih iz obavljenih razgovora i provjere kod nadležnih institucija saznao sam sljedeće podatke:

2. PREDMET POSLOVANJA

Osnivački akt je Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 18. travnja 2023. godine sastavljena kod javnog bilježnika Marine Markioli iz Zagreba pod brojem ovjere: OU-119/2023-2.

Od osnutka do 3. listopada 2024. godine osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva bio je Hrvoje Špehar, Zagreb, Maceljska ulica 5, OIB: 70105576279, a od 3. listopada do danas osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva je Kristijan Špehar, Zagreb, Maceljska ulica 5, OIB: 10179578146.

Dužnik pretežito posluje u djelatnosti gradnje stambenih i nestambenih zgrada, razvrstan od strane DZS kako slijedi: 4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (NKD 2007.), 41000 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada (NKD 2025.).

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dostavljenima Financijskoj agenciji dužnik ima zaposlenog jednog radnika, a što je i navedeno u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Dokaz:- Uvid u prijedlog Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka

3. PREGLED SJEDIŠTA DUŽNIKA

Sjedište dužnika je na adresi Zagreb, Maceljska ulica 5, u nekretnini sagrađenoj na k.č. br. 1390/32, upisanoj u zk. ul. br. 9739 k.o. 335606, VRAPČE, u naravi DVORIŠTE, KUĆA, Zagreb, Maceljska ulica 5, a koja nekretnina je u suvlasništvu nekoliko fizičkih osoba. Dakle, pretragom zemljišnoknjižnog izvotka za navedenu nekretninu utvrdio sam da dužnik nije naveden kao suvlasnik navedene nekretnine, odnosno nekretnina nije u vlasništvu niti u suvlasništvu dužnika, a što odgovara ostalim pribavljenim informacijama.

Dokaz:- Neslužbeni zk izvadak za k.č. br. 1390/32

4. IMOVINA

Pretragom Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra prema OIB-u i nazivu dužnika utvrdio sam da dužnik nije evidentiran kao vlasnik niti suvlasnik nekretnina.

Prema podacima iz sustava MUP-a koji su dostavljeni naslovnom Sudu dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila Fiat Ducato17Q L3H2, god. proizvodnje 2007., broj šasije ZFA25000001108624, reg. oznake ZG7917JS, a koje vozilo je objavljeno 15. svibnja 2025. godine i čija je vrijednost prema podacima MUP-a 6.000,00 eura.

Direktor dužnika je u telefonskom razgovoru istaknuo da je predmetno vozilo objavljeno jer nije moglo proći tehnički pregled zbog trulih, odnosno zahrđalih pragova.

Također, isti je izjavio da društvo, osim navedenog vozila, nema druge imovine, niti nekretnine niti pokretnine jer je poslovalo u prostoru koji nije u suvlasništvu dužnika.

S obzirom na navedeno, privremeni stečajni upravitelj je radi provjere dostavljenih informacija zatražio dostavu podataka od Državne geodetske uprave o posjedovanju nekretnina na području cijele RH

Dana 8. listopada 2025. godine privremeni stečajni upravitelj zaprimio je obavijest Državne geodetske uprave prema kojoj stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH, a što je potvrdio i direktor stečajnog dužnika u telefonskom razgovoru.

Dokaz:- Obavijest Državne geodetske uprave

Prema Financijskom izvještaju za 2024. godinu razvidno je da dužnik na dan 31.12.2024. ima dugotrajnu materijalnu imovinu koja iznosi 5.625,00 eura dok ostale dugotrajne imovine nema. Kratkotrajna imovina iznosi 1.209,61 eura kako slijedi:

- potraživanja u iznosu od 772,95 eura,
- novac u banci i blagajni u iznosu od 436,66 eura

Dokaz:- Financijski izvještaj za 2024. godinu

S obzirom da je navedeni podatak iz 2024. godine, a zbog manjka dokumentacije, privremeni stečajni upravitelj ne može utvrditi na što se to točno odnosi te postoje li ta potraživanja i dalje, a direktor dužnika je izjavio da ta potraživanja ne postoje kao niti novac u banci i blagajni. S obzirom na blokadu računa za zaključiti je da zaliha te novca u banci i blagajni nema, a potraživanja da su naplativa vjerojatno bi bila i pokrenuta naplata s obzirom na mali iznos blokade računa.

5. OBVEZE

Dužnik ima obveze kako slijedi:

Prema prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka od 20. lipnja 2025. godine dužnik na dan 19. lipnja 2025. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.381,15 EUR. Nadalje, prema potvrdi FINE od 13. listopada 2025. godine, dužnik je na taj dan blokiran neprekidno 235 dana, dok u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 1.398,81 EUR. Dakle, u odnosu na 19. lipnja 2025. godine, iznos blokade se povećao za 17,66 EUR što vjerojatno predstavlja dodatnu zakonsku zateznu kamatu.

Dokaz:- Potvrda FINA-e od dana 13. listopada 2025. godine

Prema Financijskom izvještaju za 2024. godinu razvidno je da dužnik na dan 31.12.2024. nema dugoročnih obveza, dok kratkoročne obveze iznose 7.308,63 eura.

Dokaz:- Financijski izvještaj za 2024. godinu

6. SUDSKI SPOROVI

Prema provjeri u sustavu e-Komunikacija dužnik nema aktivnih sudskih postupaka u kojima sudjeluje bilo na aktivnoj bilo na pasivnoj strani. Dužnik je bio ovršenik u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-85334/2024, na prijedlog ovrhovoditelja TREBAM d.o.o. iz Glavica, OIB: 81629265923 i u kojem postupku je doneseno Rješenje o ovrsi koje je postalo pravomoćno.

7. FINANCIJSKO POSLOVANJE

Računi i novčana sredstva dužnika na dan 13. listopada 2025. godine blokirana su **neprekidno 235 dana, odnosno ukupno 180 dana u prethodnih šest mjeseci**.

Posljednji predani financijski izvještaji bili su za 2024. godinu.

8. IZRAČUN PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se, u slučaju može bitnog vođenja ovog stečajnoga postupka, navode predvidivi troškovi za narednih šest mjeseci, kako slijedi:

| | Predvidivi troškovi postupka za narednih 6 mjeseci | Iznos u EUR |
|---|--|-------------|
| 1 | Izrada pečata | 25,00 |
| 2 | Bankarski troškovi, otvaranje računa, mjesečne naknade, zatvaranje računa | 100,00 |
| 3 | PTT usluge, mjesečno 3,00 € | 18,00 |
| 4 | Predvidivi troškovi administracije i knjigovodstva, mjesečno 80,00 €, trošak izrade financijskih izvještaja 2x250,00 € | 980,00 |
| 5 | Putni troškovi stečajnog upravitelja, Zagreb – Karlovac – Zagreb (5 x predvidivo 55 km x 2 smjera x 0,50 €) | 450,00 |
| 6 | Cestarina Zagreb – Varaždin - Zagreb 3,70 € x 2 smjera x 5 odlazaka | 275,00 |
| 7 | Troškovi nagrade privremenog stečajnog upravitelja | 400,00 |
| 9 | Troškovi nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi u slučaju prodaje imovine za 5.000,00 EUR | 800,00 |
| | Sveukupno: | 3.048,00 |

9. ZAKLJUČAK

Dužnik, prema razgovoru s direktorom dužnika, informacijama koje su mi dostavljene na uvid te javno dostupnim informacijama, raspolaže imovinom jedva dovoljnom za pokriće troškova stečajnog postupka (neregistrirani neispravni kombi). S obzirom na blokadu računa u konstantnom trajanju duljem od 120 dana, i dalje postoji stečajni razlog u vidu nesposobnosti za plaćanje.

Prema kazivanju direktora dužnika, isti poduzima radnje radi prikupljanja novaca i prestanka nesposobnosti za plaćanje, no u trenutku pisanja ovog izvješća isto još nije učinjeno, odnosno nesposobnost za plaćanje i dalje postoji.

Dakle, prema informacijama koje sam prikupio stečajni dužnik raspolaze imovinom koja je dovoljna za pokriće osnovnih troškova stečajnoga postupka pa sukladno tome smatram da je svrsishodno provesti stečajni postupak.

Privremeni stečajni upravitelj: